

Мосгордума одобрила создание агрокластеров вместо овощебаз

17.07.2014

Московские оптовые базы построены в прошлом веке, их материально-техническая база устарела, пояснил руководитель департамента торговли и услуг города Москвы.

Мосгордума на заседании в среду поддержала изменения в закон "О продовольственной безопасности в городе Москве". Цель поправок - создать условия для развития современной инфраструктуры оптовой торговли продовольствием, стимулирования производства продуктов в регионах.

В обновленном законе появятся понятия "агропродовольственный кластер" (АПК) и "управляющая организация агропродовольственного кластера". Порядок подтверждения статуса организации АПК будет закреплен за правительством Москвы.

Прошлый век

"Московские предприятия оптовой торговли построены в прошлом веке. Их материально-техническая база устарела, нет условий для хранения продукции, не развита система логистики", - пояснил руководитель департамента торговли и услуг города Москвы Алексей Немерюк.

Ранее глава департамента сообщил, что агрокластеры придут на замену традиционным овощебазам. "Для стабильного снабжения таких мегаполисов, как Москва, нужны подобные объекты.

Транспортная ситуация не стабилизирована, и тот поток грузового автотранспорта, который идет в Москву, не должен заезжать в город", - уточнил он.

Проект создания трех агрокластеров взамен устаревших овощебаз правительство Москвы разрабатывает с 2012 года по примеру работающего в Мадриде Mercamadrid или парижского Rungis. В начале октября 2013 года власти города презентовали общие контуры этой идеи. Особую актуальность вопросу придали события вокруг Покровской овощебазы в Бирюлеве, которая была разгромлена 13 октября 2013 года в результате народных волнений. Их причиной стало недовольство жителей района ходом расследования убийства Егора Щербакова, предположительно гражданином Азербайджана.

Расположение агрокластеров

Планируется, что западный кластер появится на Боровском шоссе в районе Марушкино и будет состоять из 100 тыс. кв. м складов и зданий на площади 30 га. Товарооборот западного кластера составит 0,6 млн тонн свежей продукции, пропускная способность рассчитана на 2 тыс. машин в сутки, количество обслуживающего персонала - порядка 1 тыс. человек.

Помимо западного агрокластера в районе Боровского шоссе будут созданы северный и южный агрокластеры.

Самый большой центр, по данным департамента торговли и услуг Москвы, будет располагаться на южном направлении на участке площадью 220 га между Варшавским и Калужским шоссе. Там планируется возвести 440 тыс. кв. м складских площадей с товарооборотом около 2,6 млн тонн свежей продукции в год. Комплекс с пропускной способностью около 8 тыс. машин в сутки будут обслуживать около 4,5 тыс. человек.

Северный кластер, способный принять 1,1 млн тонн свежей продукции в год, расположится на Ленинградском шоссе в районе Молжаниново на территории в 227 га. Комплекс, рассчитанный на пропуск 4 тыс. машин в сутки, будет также иметь выезды к Международному и Новому Ленинградскому шоссе. Планируемая площадь сооружений логистического центра - 195 тыс. кв. м, количество сотрудников - около 2 тыс. человек. Развивать территорию агрокластера на условиях концессии должен будет владелец земельного участка. Среди претендентов на участие в проектах на севере Москвы участники девелоперского рынка называют структуры крупного предпринимателя, развивающего сеть отелей "Азимут", и девелоперскую компанию KR Properties, Александра Клячина. Московские власти рассчитывают, что реализация проекта создания трех крупных логистических центров, где будет складироваться и продаваться сельхозпродукция, даст сельхозпроизводителям гарантированный сбыт своей продукции, сократит для бизнеса закупочные цены и увеличит производство конкурентоспособной продукции. Сейчас московские власти активно ищут инвесторов на проект. Всего на строительство трех агрокластеров планируется привлечь \$900 млн. Ранее Немерюк отмечал ИТАР-ТАСС, что строительство трех агрокластеров вместо устаревших овощебаз начнется в 2015 году.

Адрес страницы: <http://aeroport.mos.ru/presscenter/news/detail/1171521.html>
